



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**Programa Curso**  
Semestre primavera 2014  
**Carrera Arquitectura**

<b>Nombre del Curso</b>	<b>Código</b>
URBANISMO AVANZADO 2 Sociología urbana para el diseño del barrio contemporáneo	AE605

Área	Planeamiento y Diseño Urbano	Carácter	Electivo
Profesor	Camilo Arriagada Luco (sociólogo) Jorge Inzulza Contardo (arquitecto)	Régimen	Semestral
Ayudante(s)		Créditos	7,5 créditos
Monitor(es)		Nivel	6° semestre
Requisitos	AO503		

\* Completar el formato en tamaño de fuente 12 pts., tipografía arial

**Descripción general y enfoque** (se sugiere un máximo de 22 líneas)

La asignatura **Sociología urbana para el diseño del barrio contemporáneo** contribuye al desarrollo del Perfil Profesional del Arquitecto en el ámbito de la formación y desarrollo de capacidades de investigación social de ciudades y barrios y de desarrollo de diagnósticos y análisis urbanísticos con perspectiva trans-disciplinaria.

Los procesos de diseño y rehabilitación de barrios de grandes urbes requieren de equipos profesionales interdisciplinarios, altamente efectivos en diagnosticar científica y ejecutivamente las amenazas y oportunidades socio territoriales involucradas en el barrio y su entorno, formalizar diagnósticos integrales con la debida consideración de cuestiones socio demográficas, tendencias urbanas y sociales, aspectos situacionales y organizacionales, y lectura de procesos que vienen de los entornos de mercado, sector público y ciudadano o cultural, a fin de articular propuestas de diseño o acción.

Una introducción fundamental para lo anterior es la formación en perspectivas propias de la sociología urbana referidas a la noción de Estructura Urbana como modelador de la estructura social y distribución de bienes públicos, la dinámica reciente de la pobreza metropolitana, el impacto de la segregación residencial, los estudios de barrios precarios o guetos, como asimismo promover un concepto integrado y operativo de barrio, entorno y proyecto habitacional por medio del desarrollo de capacidades de diagnóstico y evaluación de la Satisfacción Residencial y Calidad de Vida a diferentes escalas de asentamiento.



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Los objetivos del curso son:

- Conocer que es la Sociología como método de investigación y comprender la Sociología Urbana y sus aportes a las teorías clásicas de estructura espacial compacta, difusa, latinoamericana global.
- Comprender los conceptos y mediciones de pobreza urbana, segregación residencial y Barrio Gueto.
- Comprender conceptos y dinámicas concretas de gentrificación de barrios centrales y pericentrales.
- Revisar directrices y prácticas de Diseño Urbano para la regeneración de barrios centrales y pericentrales.
- Aplicar conceptos de Regeneración de Barrios y Diseño Urbano de forma en estudio de casos, a través de un Taller de Debate sobre investigación de barrios con propuestas de configuración espacial y social.

### Requisitos del estudiante

- Haber realizado los cursos de Urbanismo obligatorios y avanzados como requisitos al presente curso de **Sociología urbana para el diseño del barrio contemporáneo**.
- Actitud para trabajar en grupo y lograr su simulación como equipo interdisciplinario, involucrando una visión holística (legislación, sustentabilidad, viabilidad, etc.) frente al análisis de cambios socio-espaciales en las metrópolis.
- Actitud de investigación y crítica de postulados urbanos y su aplicación en nuestra realidad nacional.
- Manejo de bibliografía internacional y en posible, revisión de textos en idioma inglés (al menos en comprensión de lectura), incorporando los siguientes conceptos: pobreza urbana (*urban poverty*), segregación social (*social segregation*), diseño urbano (*urban design*), regeneración urbana (*urban regeneration*), planes maestros (*masterplans*), gentrificación (*gentrification*) and barrio central (*inner neighbourhood*)

### Resultados de aprendizaje en términos de competencias genéricas y específicas

Al finalizar el curso **Sociología urbana para el diseño del barrio contemporáneo**, cada alumno será competente en:

- Discernir técnicas investigación social posibles de aplicar a estudios vecinales
- La noción de ciudad moderna como objeto de Sociología Urbana y urbanismo
- Conceptos urbanísticos provenientes de la sociología del Siglo XX
- Relación de teorías estructura espacial con modelos de desarrollo
- Conceptos y mediciones de Segregación Residencial y Barrio Gueto



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

- Conceptos y Mediciones de Satisfacción Residencial y Calidad de vida
- Conceptos y dinámicas de Gentrificación Urbana y Diseño Urbano

## Contenido y fechas

EL curso es propuesto para ser desarrollado en 18 semanas (total de 52 sesiones de 90 minutos) las cuales combinan clases a cargo de profesor sumado a sesiones de Talleres de Avances de Investigación de grupos de trabajos de campo y Clases Focalizadas en Temas Complementarios a cargo del ayudante. Eventualmente podrán fijarse sesiones de expositores invitados (hasta 2) expertos en temas dictados a ese momento:

### Presentación del Curso, Método de Casos y Propuesta

#### Unidad 1. Introducción: Sociología Urbana, Investigación (Semanas 1-4)

- 1.1 Un Siglo XX de ciudades
- 1.2 Mapa de temas de Sociología Urbana
- 1.3 Que estudia la Sociología y como investiga lo urbano y lo barrial
- 1.4 Métodos e instrumentos de investigación social

ENTREGA 1: Ejercicio de Inmersión: Visita a Barrios Centrales y Periféricos para desarrollo de Hipótesis, problema (entrega y presentación: 15 días)

#### Unidad 2a. Estructura Espacial y Sociología Urbana (Semanas 5-6) (CAL)

- 2.1 Formación de la Ciudad Industrial, Sociólogos clásicos y Urbanismo del 1900
- 2.2 La Ciudad en los Sociólogos Latinoamericanos y Estructuralismo Francés
- 2.3 La Ciudad Global como Nueva Forma Urbana y dinámica de Barrios

#### Unidad 2b. Tendencias Urbanas Contemporáneas, Gentrificación y Reconversión de Barrios (Semanas 7-9) (JIC)

- 2.4 Procesos de Conservación y Renovación Urbana de mediados de Siglo XX
- 2.5 Gentrificación y sus aplicaciones contemporáneas en la Ciudad Global
- 2.6 Indicadores de cambios socio-espacial en Barrios Centrales y Pericentrales

#### Unidad 3. Regeneración de Barrios y Diseño Urbano (Semanas 10-11)

- 3.1 Regeneración, Renovación de Barrios Deteriorados. Conceptos, Experiencia Chile e Internacional (CAL)
- 3.2 Diseño Urbano como Marco Teórico y Técnica en la Experiencia Inglesa, y su aplicación en la Política Urbana Chilena en estudio (JIC)

ENTREGA 2: Evaluación Individual de bibliografía Unidad 2 y 3, Prueba en Sala



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

#### **Unidad 4. Seminario de Investigación y Revisión de Propuestas (Semanas 12-18)**

- 4.1 Términos de Referencia Trabajo Grupos
- 4.2 Selección Barrios Centrales y/o Periféricos
- 4.3 Discusión Bibliográfica y Estadística de Dinámicas y Casos
- 4.4 Metodología Social y Espacial, y Aplicación al Caso Seleccionado
- 4.5 Revisiones de Avances de Estudio
- 4.6 Propuestas de Regeneración y Diseño

ENTREGA3: Trabajos Grupales, modalidad de trabajo integrada con 2 alternativas posibles de organización: social y espacial o por casos de segregación / gentrificación

#### **Estrategias de enseñanza-aprendizaje (metodología)**

Se utilizarán básicamente las siguientes estrategias:

- Clases lectivas a cargo de los Profesores
- Clases de taller de apoyo a cargo de Ayudante
- Desarrollo conceptual a través de Ensayo Bibliográfico
- Trabajos Grupales e Individuales de Aplicación
- Revisión Bibliográfica

#### **Sistema de evaluación**

El curso se evaluará en entregas de avance (parciales) más una entrega final de acuerdo a los siguientes porcentajes:

Ejercicio de Inmersión	20%
Ensayo Bibliográfico Individual	30%
Trabajo Grupal: Exposición en Sala	20%
Trabajo Grupal: Calidad del Informe	30%

#### **Salidas a terrenos**

Fecha	Docentes	Destino y lugar	Área de estudio
Región	Km. a recorrer	Hora salida y llegada	



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

## Documentación Bibliográfica

### Básica de la especialidad

#### UNIDAD 1

- Briones, G., “Métodos y Técnicas de Investigación para las Ciencias Sociales”, Ed. Trillas, México, 1995.
- Sampieri, H. (sf) Metodología de Investigación
- Popper, R., 1990. “La lógica de la investigación científica”. Tecnos, Madrid
- Solomon, P. 1989. “Guía para redactar informes de investigación”. Ed. Trillas, México.
- Vanni, M. J., “¿Qué es una monografía?”

#### UNIDAD 2

- Sassen, Saskia (1991) La Ciudad Global, Princeton University Press
- Bassolls, Donoso y Massollo (1988), Antología de sociología urbana, España. páginas 45-155; 265-335; 519-576
- Hall, Peter, Ciudades del Mañana, Capítulos Seleccionados
- Arriagada, Camilo (Editor) (2005) “Chile: un siglo de Políticas de Vivienda y Barrio”, 356 págs., MINVU, Santiago de Chile.
- Lees, L, T. Slater, and E. Wyly (2008) *Gentrification* (New York & London: Routledge)

#### UNIDAD 3

- Almandoz, A. (2006) ‘Urban Planning and Historiography in Latin America’, *Progress in Planning* 65, 2: 81–123. London: Elsevier Ltd.
- Arriagada, Camilo (2000) Pobreza Urbana en América Latina: Nuevos Escenarios y Desafíos de Política para el Hábitat Urbano, Segunda Parte Serie Medio Ambiente y Desarrollo, N° 27, CEPAL.
- Arriagada, Camilo y Rodríguez, Jorge: “Segregación Residencial en áreas metropolitanas de América Latina: magnitud, características, evolución e implicaciones de políticas” Serie Población y Desarrollo N° 47, CEPAL
- Arriagada, Camilo y Daniela Simioni (2001) Dinámica de valorización del suelo en el Área Metropolitana del Gran Santiago y desafíos del financiamiento metropolitano, Serie Medio Ambiente y Desarrollo, N° 44, Comisión Económica para América Latina y el Caribe, CEPAL. [www.eclac.cl](http://www.eclac.cl)
- Arriagada, Camilo (2006) El Déficit Habitacional en Brasil y México y sus dos megaciudades globales, Capítulo Segregación, CELADE, ONU.
- Arriagada, Camilo y Nelson Morales (2006) Ciudad y Seguridad Ciudadana en Chile: Revisión del rol de la segregación en la exposición al delito, Revista EURE, U. Católica, Vol XXXII, N° 97, pp.37-48, (ISI/SCIELO)
- Arriagada, Camilo (2011) “Segregación Residencial según dos modelos de urbanización y Bienestar: Estudio comparado”, Revista Notas de Población n° 91, Celade Cepal, pg. 201 a 226



**fau**

CARRERA DE ARQUITECTURA  
CARRERA DE DISEÑO  
CARRERA DE GEOGRAFÍA  
ESCUELA DE PREGRADO  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

- Katzman, Rubén (2001), “Seducidos y abandonados: el aislamiento social de los pobres urbanos”, Revista CEPAL, N° 75, pp. 171-189.
- Inzulza, Jorge (2011). Recuperando el derecho al espacio público desde la enseñanza de la arquitectura y el diseño urbano, *Revista de Arquitectura - Espacio Público y Ciudadanías*, número 24, 35-40 ISSN 0716-8772.
- Inzulza, Jorge (2012). ‘Latino Gentrification’? Focusing on physical and socioeconomic patterns of change in Latin American inner cities, *Urban Studies*, volume 49 issue 10 (August), 2085-2107
- Inzulza, Jorge (2012). Changes to Contemporary urban culture in Latin America: experiences of everyday life from the core of Santiago, Chile, in Edensor, T and M. Jayne (Eds.) *Urban Theory beyond ‘The West’. A World of Cities*, 207-216 (London, New York: Routledge).
- Inzulza, Jorge (2012). ‘Latino-Gentrificación’ y su Proceso de Renovación Urbana Global en Barrios Históricos. Crónica de Cambios Anunciados desde Bellavista, Santiago, en Gutiérrez, J. (Ed.) *Planeación, Participación y Gestión en los Procesos Urbanos Actuales. Una visión Iberoamericana*, 325-272 (Toluca, México: Universidad Autónoma de Estado de México).
- Inzulza, Jorge (2013). Complejidad y contradicción entre la política urbana y su (des)articulación con los instrumentos de planificación territorial, en López et. al. *Hacia una Política de Desarrollo Urbano en Chile: Investigación y Visiones desde la Universidad de Chile* (Santiago: Editorial Universitaria).
- Inzulza, Jorge y Leonel Pérez (eds.) (2013). Teoría y práctica del Diseño Urbano en Chile (Santiago: Editoriales U. de Chile & U. de Concepción)
- Panadero M. (2001) ‘El Proceso de Urbanización de América Latina Durante el Periodo Científico-Técnico’, *Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales* 298: 742-98
- Wacquant, Louic (2001) Parías Urbanos, Buenos Aires, Manantial.

Complementaria

Sitios webs relevantes:

MINVU: [www.minvu.cl](http://www.minvu.cl)

BERVATORIO URBANO: [www.observatoriourbano.cl](http://www.observatoriourbano.cl)

CELADE:

CEPAL: [ww.eclacl.cl](http://ww.eclacl.cl)

URBAN DESIGN GROUP: [www.udg.org.uk](http://www.udg.org.uk)

URBANWORDS [www.urbanwords.info](http://www.urbanwords.info)

DESIGN FOR HOMES: [www.designforhomes.org](http://www.designforhomes.org)