

**fau**Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Carrera de Arquitectura

PROGRAMA	
1. Nombre de la asignatura:	Políticas Públicas, Arquitectura y Ciudad
2. Nombre de la sección:	
3. Profesores:	Juan Pablo Urrutia
4. Ayudante:	Natalia González
5. Nombre de la actividad curricular en inglés:	Public Policy, Architecture and Cities
6. Unidad Académica:	Escuela de Pregrado Carrera de Arquitectura
7. Horas de trabajo de estudiante:	162
7.1 Horas directas (en aula):	40,5 (4,5 semanal)
7.2 Horas indirectas (autónomas):	121,5 (13,5 semanal)
8. Tipo de créditos:	Sistema de Créditos Transferibles
9. Número de créditos SCT – Chile:	6

10. Propósito general del curso
<p>Este curso de formación especializada y complementaria fomenta en los estudiantes las habilidades de gestión para intervenir en el proceso de las políticas públicas relacionadas a la arquitectura y el urbanismo.</p> <p>El propósito de este curso electivo es que el estudiante comprenda las dinámicas de las políticas públicas en el ámbito disciplinar para que sea capaz de articular el discurso y fundamento de sus propuestas con necesidades reales de nuestro país en las demás asignaturas de la carrera.</p> <p>De acuerdo con el perfil de egreso de la carrera, el curso contribuye principalmente al desarrollo de las competencias disciplinares IV-1 y V-1 y las genéricas 1 y 3.</p>



11. Resultados de Aprendizaje:

Se espera que al término del curso el estudiante sea capaz de:

- Identificar problemas socio-espaciales generados por políticas públicas o por la ausencia de estas.
- Generar evidencias cuantitativas para tomar decisiones informadas, objetivas y con capacidad de influencia.
- Formular acciones e incentivos y predecir sus efectos en la población.
- Gestionar estrategias de implementación identificando actores, sus intereses y comportamientos.
- Evaluar el impacto de una política habitacional, urbana o de infraestructura.

12. Saberes / contenidos:

Formulación: El rol de la economía en las políticas públicas

(Temas prácticos: Segregación espacial / Eficiencia energética en viviendas)

- Mercado, impuestos, subsidios y precios máximos
- Bienes públicos y colectivos, monopolios, duopolios, oligopolios y carteles
- Crecimiento económico, ciclos de negocio, crisis económicas y pobreza

Gestión: Política y Políticas

(Temas prácticos: Gobernabilidad territorial / Crecimiento de la ciudad)

- Teoría de juegos y el rol de las instituciones
- Elecciones e incentivos para los políticos
- "Signaling": acciones estratégicas como mensajes

Evaluación: Impacto de las políticas públicas

(Temas prácticos: Parques urbanos / Vivienda y pobreza)

- Preguntas de las políticas
- Análisis de costo beneficio
- Evaluación y valuación de proyectos



13. Calendario		
Sem.	Fecha	Contenido/Actividades
1		Mercado, impuestos, subsidios y precios máximos
2		Bienes públicos y colectivos, monopolios, duopolios, oligopolios y carteles
3		Crecimiento económico, ciclos de negocio, crisis económicas y pobreza
4		Debates y presentación/corrección de ensayos
5		Teoría de juegos y el rol de las instituciones
6		Elecciones e incentivos para los políticos
7		“Signaling”: acciones estratégicas como mensajes
8		Debates y presentación/corrección de ensayos
9		Preguntas de las políticas
10		Análisis de costo beneficio
11		Evaluación y valuación de proyectos
12		Debates y presentación final de ensayos

14. Metodología:
El curso desarrollará los contenidos previamente enunciados a través del análisis de casos prácticos de conflictos entre las políticas públicas y las disciplinas de la arquitectura y urbanismo. Cada caso se desarrollará durante las clases incluyendo ejercitación, lectura y debate.

15. Recursos:

16. Gestión de materiales:		
Ejercicio	Material (si es definido por docentes)	Tratamiento de residuos/reciclaje

17. Requerimiento de otros espacios de la Facultad:		
Fecha	Duración	Lugar

18. Evaluación:
Se contemplan las siguientes evaluaciones: <ul style="list-style-type: none">• 20% Cuestionarios individuales desarrollados en clases• 20% Trabajo de aplicación en grupo mediante un debate• 60% Artículo individual sobre análisis de una política



19. Requisitos de aprobación:

La asignatura será aprobada con nota superior o igual a 4.0 (cuatro) y la realización de todos los trabajos colectivos

20. Palabras Clave:

21. Bibliografía Obligatoria (no más de 5 textos)

Castells, M. (2001). La ciudad de la nueva economía. *Papeles de población*, 7(27), 207-221.

Hidalgo, R., Santana, L. D., & Link, F. (2019). New neoliberal public housing policies: between centrality discourse and peripheralization practices in Santiago, Chile. *Housing Studies*, 34(3), 489-518.

López-Morales, E., Sanhueza, C., Espinoza, S., & Órdenes, F. (2019). Verticalización inmobiliaria y valorización de renta de suelo por infraestructura pública: un análisis econométrico del Gran Santiago, 2008-2011. *EURE* (Santiago), 45(136), 113-134.

Rodríguez, A., & Sugranyes, A. (2004). El problema de vivienda de los "con techo". *EURE* (Santiago), 30(91), 53-65.

Urrutia, J. P. (2018). Competencia política y presupuesto de vivienda en años electorales en Chile entre 1990 y 2015. *Revista INVI*, 33(94), 189-208.

22. Bibliografía Complementaria: