

## **Syllabus Derecho Civil II**

### **CONTENIDO Y EFECTOS DEL CONTRATO**

#### **Propósito General del curso**

El curso tiene por finalidad que los y las estudiantes: (i) Conozcan, identifiquen y comprendan los efectos del contrato tanto respecto de las partes como de terceros, su contenido obligacional, sus reglas y criterios de interpretación e integración, los casos en los cuales el contrato puede modificarse, sus causales de ineficacia sobrevenida, los efectos de su cumplimiento y otras formas de extinción convencional; (ii) Analicen las dimensiones fácticas y normativas de los problemas jurídicos relacionados con el contenido obligacional del contrato, sus efectos, causales de ineficacia sobrevenida, cumplimiento y otras formas de extinción convencional, con especial énfasis en la aplicación de reglas y criterios de interpretación e integración contractual; (iii) Identifiquen la diversidad de valores políticos, morales y jurídicos en juego en cada caso y ponderen las consecuencias alternativas de su decisión, frente a problemas jurídicos relacionados con el contenido, efectos, interpretación, integración e ineficacia sobrevenida del contrato.

#### **Metodología**

La metodología del curso es principalmente activa, lo que implica un rol activo de las y los alumnos en el conocimiento de los contenidos del curso y su comprensión. Combina clases expositivas breves y actividades prácticas a desarrollar por los y las estudiantes. Ello requiere de una preparación previa a la clase, a través de las lecturas del curso y otras tareas y/o actividades asignadas en cada módulo.

El presente Syllabus contiene las lecturas obligatorias para cada clase. Junto a ellas se acompaña una serie de preguntas orientadoras que servirán al alumno y alumna como guía para la lectura y comprensión de los textos.

#### **Evaluación**

La nota del examen tendrá una ponderación del 50% de la nota final del curso. El 50% restante corresponderá a la nota de presentación.

Los instrumentos de evaluación tendrán en consideración el propósito formativo del curso, las competencias comprometidas y resultados de aprendizaje señalados en el programa, privilegiándose el análisis y comentarios de sentencias o textos jurídicos, redacción de opiniones jurídicas y resolución de casos.

#### **Asistencia**

El curso no exige asistencia obligatoria como condición de aprobación. Sin perjuicio de ello, la asistencia a clases es fundamental para el correcto desarrollo del curso, y para la obtención de los resultados de aprendizaje comprometidos.

#### **Distribución de clases**

	Unidad de aprendizaje	Bibliografía de consulta y/o sugerida	Resultados de aprendizaje
01.	<b>I. Las partes</b>  La fuerza obligatoria del contrato	Jorge López Santa María y Fabián Elorriaga. <i>Los Contratos. Parte General</i> (Sexta Edición). Thomson Reuters. Disponible en <i>ProView</i> . Secciones 45 a 48.	Conoce e identifica el fundamento del principio de la fuerza obligatoria del contrato  Conoce, identifica y evalúa críticamente la fuerza obligatoria del contrato frente al legislador y frente al juez
02.	Efecto relativo del contrato.  Efecto del contrato frente a terceros	Jorge López Santa María y Fabián Elorriaga. <i>Los Contratos. Parte General</i> (Sexta Edición). Thomson Reuters. Disponible en <i>ProView</i> . Secciones 53 a 57.	Conoce el principio del efecto relativo de los contratos e identifica su alcance  Conoce los sujetos concernidos por el principio del efecto relativo del contrato e identifica las diferencias de cada uno de ellos  Conoce la estipulación a favor de otro y la promesa de hecho ajeno y evalúa si estas constituyen una excepción al principio del efecto relativo del contrato.  Conoce el efecto expansivo del contrato e identifica sus manifestaciones
03.	<b>II. El contenido del contrato</b>  Conceptos jurídicos básicos: contrato, obligación y prestación	CARDENAS, H. y REVECO, R. (2018), “El contrato y su objeto una cuestión Necesaria para comprender su incumplimiento” en <i>Remedios Contractuales, (capítulo 2, 1.1.)</i> , Santiago, Thomson Reuters, pp. 31-35.	Identifica y comprende la relación y diferencias entre contrato, obligación y prestación.

04.	<p>Contenido obligacional del contrato:</p> <p>El régimen jurídico de las principales obligaciones contractuales (dar, hacer y no hacer)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 369-373.</p>	<p>Conoce, en términos generales, qué se entiende por contenido del contrato.</p> <p>Identifica una de las principales clasificaciones legales de las obligaciones contractuales (dar, hacer y no hacer) y sus principales efectos</p>
05.	<p>Régimen jurídico de las principales obligaciones contractuales (de especie y de género; y de ejecución instantánea, diferida y tracto sucesivo)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 374-391; y 101-102.</p>	<p>Conoce la distinción entre obligaciones de especie y género; su fundamento; y sus efectos</p> <p>Conoce la distinción entre obligaciones de ejecución instantánea, diferida y tracto sucesivo.</p>

06.	<p>Régimen jurídico de las principales obligaciones contractuales (de medios y resultados)</p>	<p>CARDENAS, H. (2010) “La cobertura dogmática de la recepción jurisprudencial de la distinción obligaciones de medios/obligaciones de resultado (una aproximación a través de casos de responsabilidad médica)” en <i>Cuadernos de análisis jurídico. Colección de Derecho Privado VI</i>, Fundación Fernando Fueyo, pp. 45-85.</p> <p>PEÑAILILLO, D. (2003) <i>Obligaciones. Teoría general y clasificaciones. La resolución por incumplimiento</i>, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 222-230.</p>	<p>Identifica cuál es el criterio que permite diferenciar entre obligaciones de medio y de resultado.</p> <p>Identifica aspectos teóricos y prácticos de la distinción entre obligaciones de medios y resultados.</p>
07.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de modalidad en sentido estricto (introducción y modo)</p>	<p>ALESSANDRI, A., SOMARRIVA, M., VODANOVIC, A. (2001) <i>Tratado de las Obligaciones, Volumen I: De las obligaciones en general y sus clases</i>, 2º edición (editada por Antonio Vodanovic), Santiago, Editorial Jurídica, pp. 213-218.</p>	<p>Conoce la noción de modalidad, sus características y efectos.</p> <p>Comprende aspectos generales de las modalidades presentes en el ordenamiento nacional</p>

08.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de modalidad en sentido estricto (plazo)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 464-478.</p>	<p>Conoce aspectos generales del plazo como modalidad</p> <p>Identifica y comprende las principales características del plazo, sus clasificaciones y sus efectos.</p>
09.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de modalidad en sentido estricto (condición) Parte I</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 479-497.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las condiciones como modalidades</p> <p>Identifica y comprende las principales características de la condición y sus efectos.</p>

10.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de modalidad en sentido estricto (condición) Parte II</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 479-497.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las condiciones como modalidades</p> <p>Identifica y comprende las principales características de la condición y sus efectos.</p>
11.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de asignación de riesgos económicos</p>	<p>CARDENAS, H. y REVECO, R. (2018), <i>Remedios Contractuales</i>, Santiago, Thomson Reuters, pp. 148-184.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las modalidades, en particular aquellas relativas a la distribución de riesgos en el contrato.</p> <p>Identifica el rol de la autonomía de la voluntad y sus límites al momento de asignar y distribuir riesgos en un contrato.</p>

12.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de garantía I (introducción y garantías reales)</p>	<p>CARDENAS, H. y REVECO, R. (2018), Remedios Contractuales, Santiago, Thomson Reuters, pp. 233-240.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las cauciones y garantías en el derecho privado.</p> <p>Identifica la diferencia entre cauciones reales y personales.</p> <p>Conoce las características propias de las garantías reales y su reconocimiento en nuestra legislación.</p>
13.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de garantía II (solidaridad)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5º edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 418-446.</p>	<p>Conoce aspectos generales de la solidaridad como una garantía</p> <p>Identifica y conoce cómo operan las relaciones (activas y pasivas) entre los contratantes en la solidaridad.</p> <p>Identifica los efectos y consecuencias que genera el pago en las relaciones regidas por la solidaridad.</p>

14.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de garantía III (solidaridad e indivisibilidad)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 446-458.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las garantías en el derecho privado, en particular las diferencias y semejanzas entre solidaridad e indivisibilidad.</p> <p>Identifica y conoce como operan las relaciones entre los contratantes en la indivisibilidad.</p> <p>Identifica los requisitos que se deben reunir para pactar la indivisibilidad de la obligación.</p>
15.	<p>Modalidades Introducidas por las partes:</p> <p>Cláusulas de garantía IV(cláusula penal)</p>	<p>ABELIUK, R. (2008) <i>Las Obligaciones</i>, 5° edición, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 446-458.</p> <p>CORRAL, H. (2012) La “cláusula penal”. Función y eficacia del contrato penal en el derecho chileno, Santiago, Editorial Jurídica, pp. 9-29.</p>	<p>Conoce aspectos generales de las garantías en el derecho privado, en particular la cláusula penal.</p> <p>Conoce los efectos que tiene la cláusula penal en el contrato.</p> <p>Comprende los requisitos para que la cláusula penal tenga efectos.</p>



16.	<p>Modalidades Introducidas por las partes</p> <p>Cláusulas de terminación (cláusulas de terminación unilateral)</p>	<p>CARDENAS, H. y REVECO, R. (2018), Remedios Contractuales, Santiago, Thomson Reuters, pp. 240-265.</p> <p>ALCALDE, E. y BOETSCH, C. (2021), Teoría general del contrato. Doctrina y jurisprudencia, Tomo II, Santiago, Editorial Jurídica de Chile, pp. 866-878.</p> <p>SEVERIN, G. (2020), “Cláusulas de terminación ad nutum, servicios de larga duración y buena fe objetiva”, en Fabián Elorriaga (coord.). <i>Estudios de Derecho Civil XV</i>. Santiago: Thomson Reuters.</p>	<p>Conoce aspectos generales y efectos de las modalidades que buscan poner término al contrato.</p> <p>Comprende las características de cada una de esas modalidades y sus efectos prácticos.</p> <p>Identifica la forma en que los tribunales de justicia han interpretado estas cláusulas.</p>
17.	<p><b>III. Integración, interpretación y prueba del contrato</b></p> <p>Conocimiento y determinación de la voluntad común</p>	<p>BUSTOS, M. (2023), Interpretación de contratos. Y la buena fe como criterio de interpretación e integración contractual, Valencia, Tirant lo Blanch (en prensa) pp. 15- 29.</p>	<p>Conoce el objeto e identifica el fundamento y función de la interpretación contractual.</p> <p>Identifica las distintas fases del ejercicio hermenéutico contractual y sus funciones</p>

18.	Reglas legales de interpretación (parte I)	BUSTOS, M. (2023), Interpretación de contratos. Y la buena fe como criterio de interpretación e integración contractual, Valencia, Tirant lo Blanch (en prensa) pp. 29- 47.	<p>Conoce las reglas de interpretación contractual contenidas en el Código Civil</p> <p>Identifica la utilidad de cada una de esas reglas</p> <p>Aplica reglas de interpretación contractual para precisar el sentido y alcance de una disposición contractual.</p>
19.	<p>La buena fe como principio rector</p> <p>El contenido implícito del contrato (parte I)</p>	BUSTOS, M. (2023), Interpretación de contratos. Y la buena fe como criterio de interpretación e integración contractual, Valencia, Tirant lo Blanch (en prensa) pp. 63- 86.	<p>Conoce el rol de la buena fe como criterio de interpretación e integración contractual</p> <p>Identifica el fundamento de la buena fe como un criterio de integración del contenido implícito contractual</p>

20.	<p>La buena fe como principio rector</p> <p>El contenido implícito del contrato (parte II)</p>	<p>Corte Suprema, sentencia de 16 de enero de 2013, ROL N° 6.465-2012 (<i>Guzmán con Inmobiliaria e Inversiones Cepic Ltda.</i>).</p> <p>Corte Suprema, sentencia de 02 de septiembre de 2014, ROL N° 14.243-2013 (<i>M.L. &amp; L. Limitada con Banco Itaú Chile</i>).</p> <p>Corte Suprema, sentencia de 26 de agosto de 2015, ROL N° 26.847-2014 (<i>Moreno con Banco Santander Chile S.A.</i>).</p>	<p>Analiza y evalúa las dimensiones fácticas y jurídicas de un problema relacionado con la la aplicación de la buena fe</p>
21.	<p>Prueba del contrato y su contenido obligacional</p>	<p>DUCCI, C. (2007), Derecho Civil. Parte General, Santiago, Jurídica de Chile, pp. 389- 402</p>	<p>Conoce en qué consiste la prueba del contrato y de su contenido obligacional</p> <p>Identifica el objeto de la prueba y a quién le corresponde por regla general su carga</p> <p>Identifica los casos en los que puede modificarse el onus probandi</p> <p>Analiza ejemplos de situaciones hipotéticas en las que puede resultar útil modificar el onus probandi</p>

22.	<p><b>I: La modificación del contrato</b></p> <p>Modificaciones convencionales: novación y dación en pago (parte I)</p>	<p>ABELIUK, R. (1993), <i>Las Obligaciones</i>, 3° edición, Santiago, Editorial Jurídica, Tomo II, pp. 851-855, 901-913, 923-942</p> <p>FIGUEROA, G. (2021), <i>El Patrimonio</i>, 4° edición, Santiago, Ediciones Jurídicas de Santiago, pp. 193-222.</p>	<p>Conoce y comprende las distintas formas jurídicamente aceptadas para modificar las partes del contrato, y entiende de manera general las distintas posiciones respecto a si procede en nuestro ordenamiento jurídico la asunción de deuda</p> <p>Entiende la utilidad práctica que tiene la modificación subjetiva de la obligación y sus efectos jurídicos y puede aplicarla en casos concretos</p>
23.	<p>Modificaciones convencionales: novación y dación en pago (parte II)</p>	<p>ABELIUK, R. (1993), <i>Las Obligaciones</i>, 3° edición, Santiago, Editorial Jurídica, Tomo II, pp. 577-591, 914-922</p>	<p>Conoce y comprende las distintas formas jurídicamente aceptadas para modificar las partes del contrato, cuáles constituyen novación y cuáles no, e identifica los efectos jurídicos de cada una</p>

24.	<p>Modificaciones legales Modificación judicial (imprevisión)</p>	<p>CÁRDENAS, H. y PARRA, R. (2020), <i>Consideraciones en torno a la revisión del contrato por cambio de circunstancias sobrevenidas en Chile</i>, en “COVID-19 e Incumplimiento contractual” Santiago, Tirant Lo Blanch, pp. 45-58</p> <p>ALCALDE, E. (2007), <i>Corte de Apelaciones de Santiago y Teoría de la Imprevisión. Un hito fundamental en la evolución de nuestra justicia ordinaria</i>, en “Revista Chilena de Derecho”, vol. 34 N°2, pp. 361-372</p> <p>CAMPOS, S. (2020a). Caso fortuito y teoría de la imprevisión en el derecho de contratos. Santiago: DER ediciones.</p>	<p>Conoce y comprende las consecuencias prácticas y jurídicas que pueden producirse por la ocurrencia de circunstancias sobrevenientes que hacen más oneroso el cumplimiento.</p> <p>Conoce y comprende los principios en que se sustenta la Teoría de la Imprevisión.</p> <p>Comprende y aplica las cláusulas contractuales que las partes pueden establecer previamente para hacerse cargo de la ocurrencia de circunstancias sobrevenientes</p>
25.	<p><b>V. Ineficacia contractual por causa sobrevenida</b></p> <p>Inoponibilidad Resciliación</p>	<p>ABELIUK, R. (1993), <i>Las Obligaciones</i>, Tomo II, Santiago, Editorial Jurídica de Chile, 3ª ed., pp. 965-967.</p> <p>ALESSANDRI, A. (2010), <i>La Nulidad y la Rescisión en el Derecho Civil Chileno</i>, Tomo II, Santiago, Jurídica de Chile, 3ª ed., pp. 319-320; 349-357.</p> <p>CLARO SOLAR, L. (2015), <i>Explicaciones de Derecho Civil Chileno y Comparado</i>, Volumen V (De las Obligaciones), Santiago, Jurídica de Chile, pp. 517-519.</p>	<p>Conoce e identifica el fundamento de la ineficacia contractual por causa sobrevenida</p> <p>Conoce los casos de inoponibilidad y analiza los efectos de esta en función de la certeza jurídica</p> <p>Conoce la resciliación y sus alcances</p>

26.	Caducidad prescripción y	<p>ABELIUK, R. (1993), <i>Las Obligaciones</i>, Tomo II, Santiago, Jurídica de Chile, 3ª ed., , pp. 994-1008.</p> <p>Casos introductorios.</p> <p>Casos <i>Cooperativa de Ahorro y Crédito El Detallista con Ojeda y otro; Muñoz con BancoEstado; Plaza con Henzi</i> (extractos).</p>	<p>Conoce la prescripción y su fundamento</p> <p>Identifica la forma en que opera la prescripción</p> <p>Conoce la diferencia entre prescripción y caducidad</p>
27.	Prescripción (continuación)	<p>ABELIUK, R. (1993), <i>Las Obligaciones</i>, Tomo II, Santiago, Editorial Jurídica de Chile, 3ª ed., , pp. 1008-1023.</p> <p>Casos <i>Banco de Crédito e Inversiones con Sociedad Comercial de Proyectos Marinos Chiloé y otro; Vargas y otros con Marmolejo; Turra y otros con Jocelyn-Holt</i> (extractos).</p>	<p>Conoce las llamadas “cláusulas de aceleración”</p> <p>Identifica la interrupción de la prescripción y el momento en que esta procede</p> <p>Analiza lo resuelto por los tribunales de justicia a propósito de la interrupción de la prescripción</p> <p>Identifica las diferencias entre la suspensión y la interrupción de la prescripción</p>

28	<p><b>VI: Cumplimiento del contrato y otras formas de extinción convencional</b></p> <p>El pago como cumplimiento del contrato. Objeto del pago Partes en el pago</p>	<p>FUEYO, F. (2004) Cumplimiento e incumplimiento de las obligaciones, 3ª edición, Santiago, Jurídica de Chile, pp. 49-59.</p> <p>RAMOS PAZOS, R. (2008), <i>De las obligaciones</i>, 3ª edición, Santiago, Legal Publishing (2008), pp. 340-352.</p>	<p>Comprende la noción de pago desde la perspectiva del cumplimiento del contrato</p> <p>Identifica las partes involucradas en el pago y las consecuencias del consentimiento o falta de consentimiento de ellas</p>
29.	<p>Partes en el pago Imputación del pago Modalidades del pago: pago por consignación</p>	<p>RAMOS PAZOS, R. (2008), <i>De las obligaciones</i>, 3ª edición, Legal Publishing, pp. 352-375.</p> <p>Corte Suprema, 12.01.2016, Rol 1503-2015.</p>	<p>Comprende la relevancia de la imputación del pago</p> <p>Comprende la relevancia y lógica detrás del pago por consignación</p>

30.	Pago por subrogación	RAMOS PAZOS, R. (2008), <i>De las obligaciones</i> , 3ª edición, Legal Publishing, pp. 376-392	<p>Identifica las situaciones en que se da lugar al pago por subrogación.</p> <p>Comprende la diferencia entre esta institución, la cesión de créditos y la novación.</p>
31.	Transacción	<p>DIÉZ- PICAZO, L. (2010) <i>Fundamentos del Derecho Civil Patrimonial IV, Las particulares relaciones obligatorias</i>, Civitas, pp. 705-715.</p> <p>“Alarcón con Sidler”. Corte Suprema. 07.03.07. Rol N° 127-2005.</p> <p>“Zofri con Reyes”. Corte Suprema. 09.10.07. Rol N° 4375-2006.</p>	<p>Comprende la noción de transacción como contrato y como modo de extinguir las obligaciones.</p> <p>Identifica la función de la transacción; sus requisitos; y qué la distingue de otros actos, como la renuncia de un derecho</p>



32.	Otras formas de extinción Remisión Compensación Confusión	RAMOS PAZOS, R. (2008), <i>De las obligaciones</i> , 3ª edición, Legal Publishing, pp. 421-438.	Identifica los casos en que procede la compensación de las deudas.  Comprende las reglas relativas a remisión y confusión.
33.			

34.			
35			